



Av. Loureiro da Silva, 2001





SÃO LEOPOLDO MANDIC
PÓS-GRADUAÇÃO EM ODONTOLOGIA - LIMPOEIRO PORTO ALEGRE
3227.2795
WWW.SLMANDIC.EDU.BR



EDEL TRADE CENTER

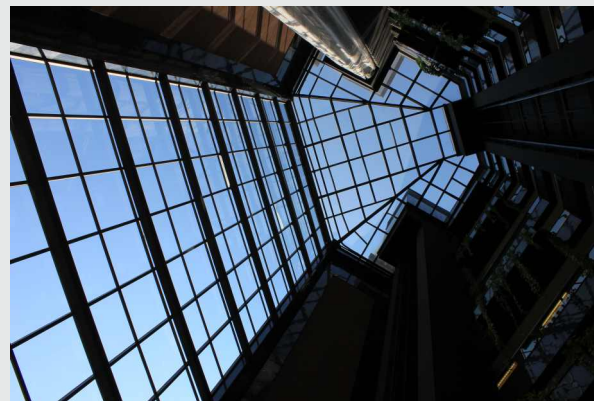
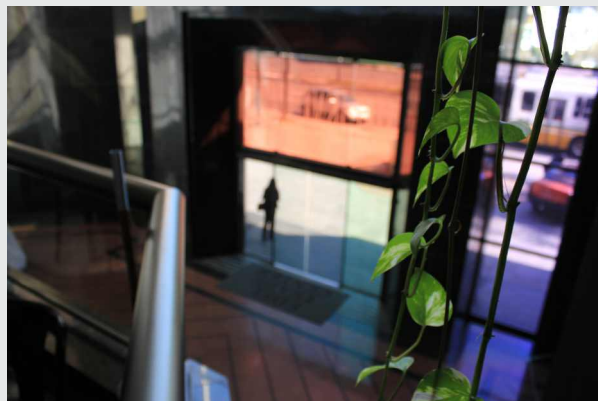


SÃO LEOPOLDO MUNDY
PÓS-GRADUAÇÃO EM ODONTOLOGIA - DENTISTAS ASSOCIADOS

EDEL TRADE CENTER

EDEL TRADE CENTER







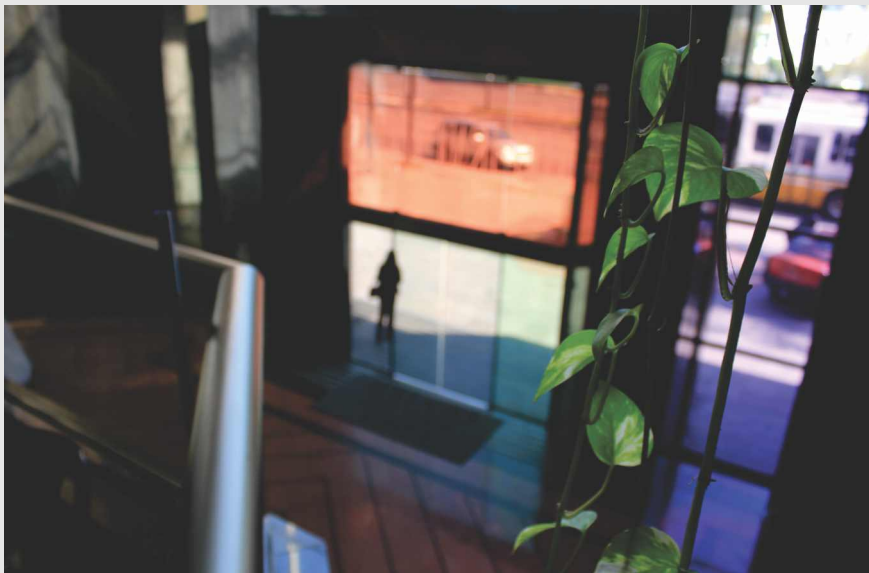
Infra-estrutura condominial





O Edel Trade Center Porto Alegre é um ícone em condomínios corporativos no Brasil e uma referência no mundo. Um projeto atemporal, com 152 conjuntos, restaurante, academia, estacionamento e um moderno centro de eventos. Tudo distribuído em 11 pavimentos e 2 andares de garagens. Um condomínio pioneiro no investimento em tecnologia de automação predial e controle de acesso.





SEGURANÇA E ESTACIONAMENTO



ESTACIONAMENTO

Com estacionamento rotativo para condôminos e visitantes, o condomínio disponibiliza 150 vagas com serviço de manobrista.



SEGURANÇA

Contando com um sistema moderno, sempre atualizado, o Edel Trade Center tem um sistema de segurança eficaz, com sistema de cadastro digital onde o visitante só acessa o interior do prédio através de catracas, após se identificar na portaria. Além disso, um monitoramento por câmeras controla o fluxo interno externo do condomínio.

Infra-estrutura condominial



3

elevadores
panorâmicos



AUDITÓRIO EDEL TRADE CENTER



Ambiente bem estruturado com 94 lugares distribuídos em forma de arena e rebaixado por níveis. Com ampla tela de projeção, projetor multimídia, som digital com mesa de captação de 24 canais, púlpito para palestrantes, é o local perfeito para eventos.



Infra-estrutura condominial



RESTAURANTE MANHATTAN

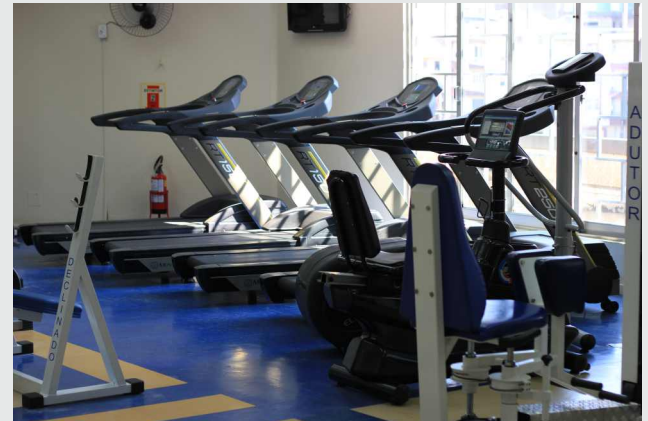
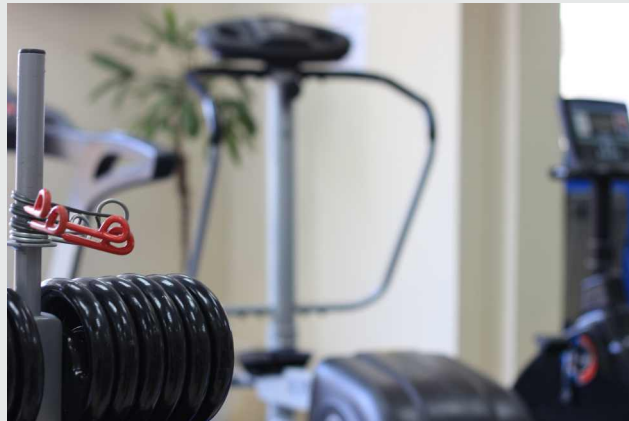


Em um ambiente muito agradável de segunda a sexta,
das 11:30 às 14:30 horas, no segundo andar, é servido
um excelente buffet executivo, aberto ao público.

Das 14:30 às 18:00 horas tem serviços de lancheria e cafeteria.



Infra-estrutura condominial





ACADEMIA

EDEL
FITNESS

ACADEMIA EDEL FITNESS



No terceiro andar encontramos a academia Edel Fitness, funcionando das 7 às 22 horas, de segunda a sexta, e aos sábados das 7 às 12 horas. Com amplo espaço para musculação, aulas de pilates, jump, muai thay, ciclismo além, do grupo de corrida e aulas de dança.



Infra-estrutura condominial

10º andar





À VENDA

A maior cobertura comercial
de Porto Alegre.

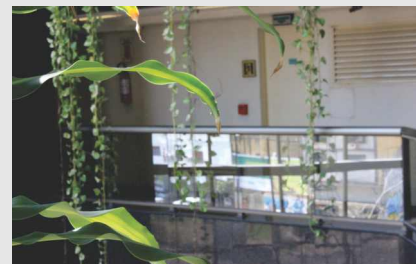


10º ANDAR – Espaço para negócios



São 3.876 m² divisíveis
em 6 conjuntos duplex.

Muito espaço com vista panorâmica e
sofisticação para grandes empresas.



5ª Avenue

10º ANDAR / Torre A

Área real privativa

327 m²

Área total

644 m²

Área real privativa

327 m²

Área total

644 m²

Conjunto 1002

Conjunto 1001

Cobertura
1002

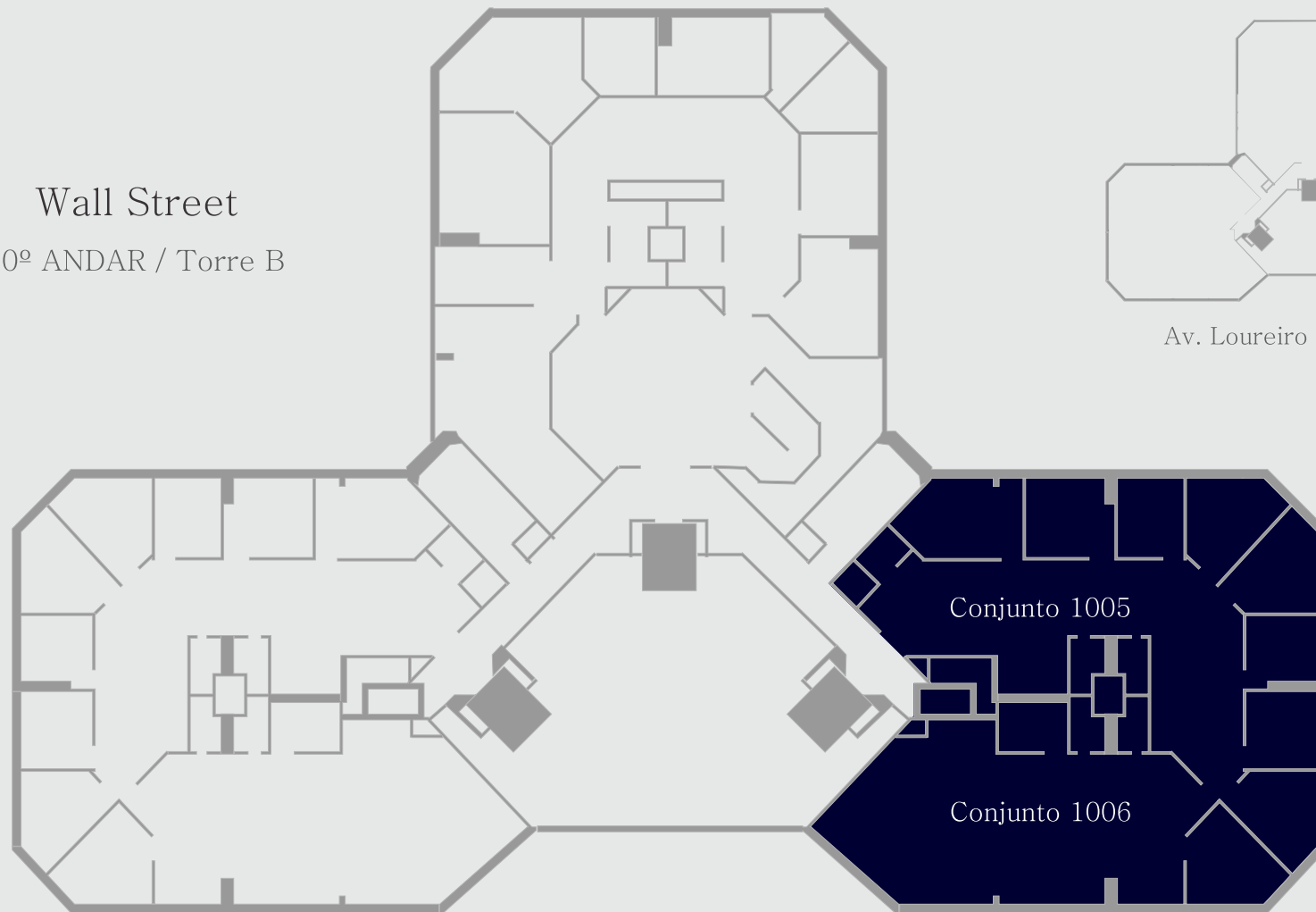
Cobertura
1001

Av. Loureiro da Silva, 2001

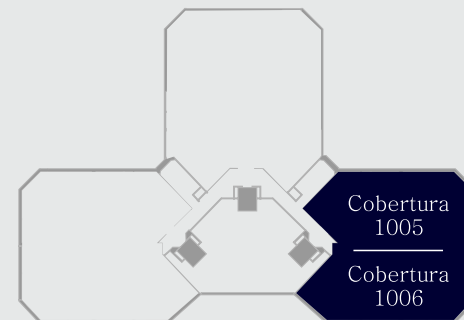
Av. Loureiro da Silva, 2001

Wall Street

10º ANDAR / Torre B



Av. Loureiro da Silva, 2001



Av. Loureiro da Silva, 2001

Área real privativa

327 m²

Área total

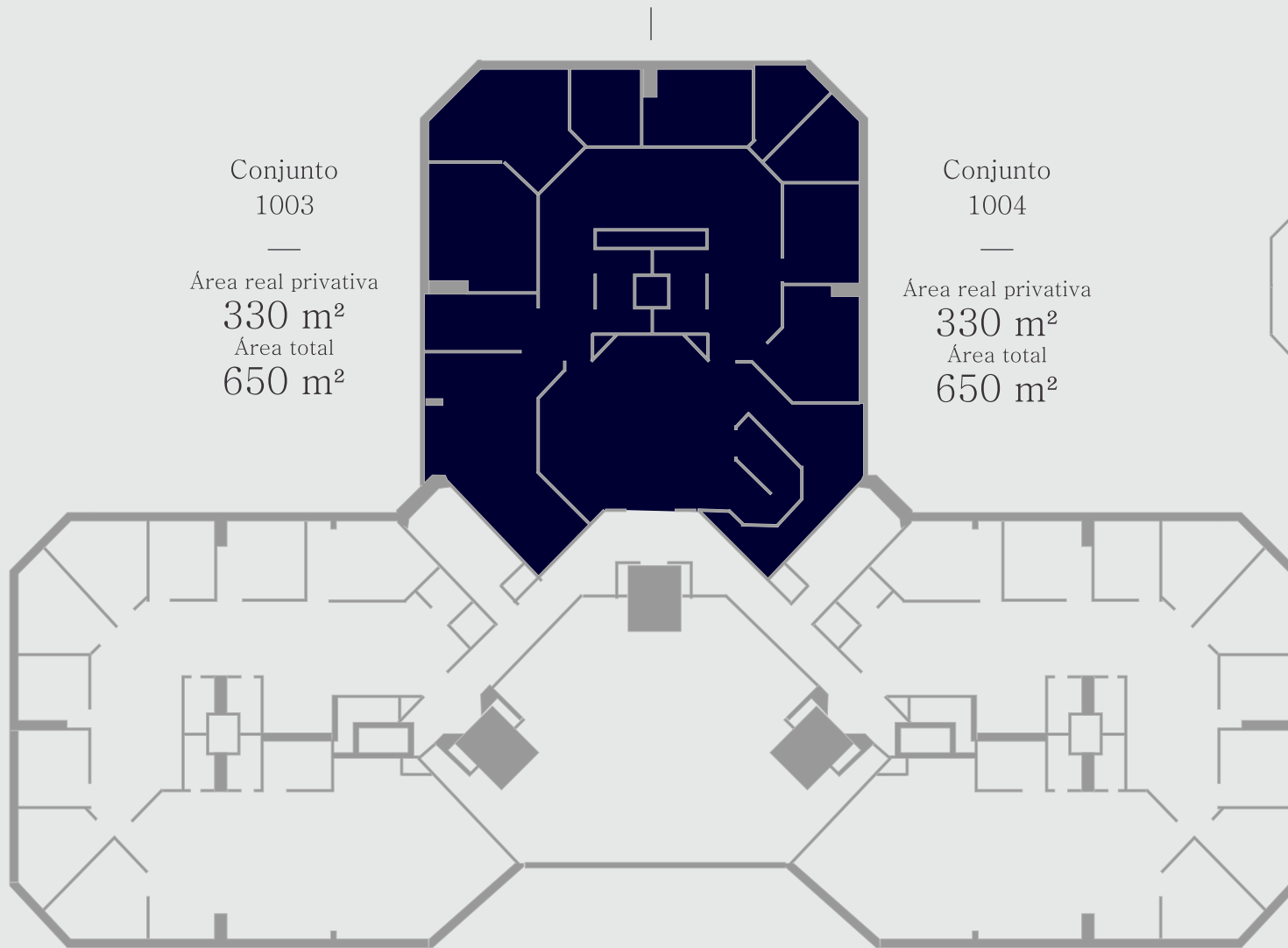
644 m²

Área real privativa

327 m²

Área total

644 m²

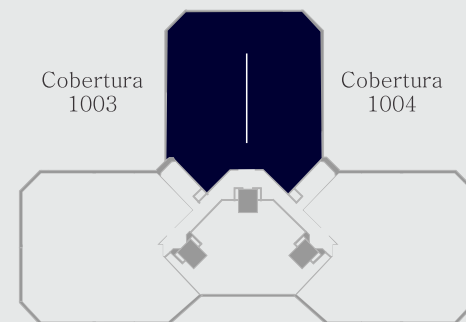


Conjunto
1003

—
Área real privativa
330 m²
Área total
650 m²

Conjunto
1004

—
Área real privativa
330 m²
Área total
650 m²



Cobertura
1003

Cobertura
1004

Av. Loureiro da Silva, 2001

Av. Loureiro da Silva, 2001

Madison Avenue
10º ANDAR / Torre C



10º ANDAR – Espaço para negócios



Gabinetes e
salas de reuniões.





Vista panorâmica
da cidade





Coberturas
com terraço



Moderno



Inteligente

Bem localizado

